SIINCO S.A.S. Servicios Integrales de Ingeniería y Construcción	INFORME AMBIENTAL

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBON

INFORME AMBIENTAL FINAL

CONTRATO No 410 DE 2022

CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"

CONTRATISTA:

SIINCO SAS

26 enero al 25 mayo 2023

SIINCO SAS Servicios Integrales de Ingeniería y Construcción	INFORME AMBIENTAL

Número de revisión		Versión Original
Elaborado por: SIINCO SAS		
Responsable por elaboración contratista parte Ambiental	Nombre	
	Firma	WILLIAM EDUARDO SEGURA GARCIA C.C. 1.031.122.774

SIINCO SAS
Servicios Integrales de Ingeniería y Construcción

INFORME AMBIENTAL

ÍNDICE

1. INTRODUCCION
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO
3. LOCALIZACION
4. OBJETIVO
5. SEGUIMIENTO AMBIENTAL
6. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION
7. CAPACITACIONES
8. CONCLUSIONES

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe realizado por la empresa SIINCO SAS para el proyecto cuyo objeto: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN" se describe las actividades que en materia de Gestión Ambiental que se realizaron durante la ejecución del contrato.

El propósito de la Gestión Ambiental es propender por el desarrollo sostenible mediante la ejecución de obras de infraestructura, en este caso, las reparaciones locativas de la Nueva Biblioteca de Fontibón en el marco del cumplimiento de la legislación vigente y de los requerimientos contractuales del contrato de obra en el tema ambiental, mediante la implementación del programa de ejecución de la guía de manejo ambiental del proyecto.

El desarrollo del Programa, se realiza a partir del cumplimiento de todos los lineamientos establecidos en el sistema de contratación de obras y de la legislación vigente aplicable al mismo.

SIINCO SAS Servicios Integrales de Ingeniería y Construcción	INFORME AMBIENTAL

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

FICHA INFORMATIVA CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA No.	410 DE 2022
OBJETO	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"
CONTRATISTA	SIINCO SAS

3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se desarrolla en la Ciudad de Bogotá Calle 18 No 99-38 y teniendo en cuenta la priorización realizada en el diagnóstico corresponde a:

- ✓ Intervención Cubiertas
- ✓ Intervención de Baños
- ✓ Intervención de Pisos y enchapes
- ✓ Intervención de actividades eléctricas

4. OBJETIVO

Se realizaron las actividades mencionadas en el programa de ejecución de la guía de manejo ambiental, con el fin de controlar los impactos en el desarrollo del proceso constructivo del Contrato de obra No. **410 DE 2022** con SIINCO SAS describiendo las actividades que en materia ambiental se

realizaron durante el período de ejecución del contrato de 26 de enero de 2023 al 25 de mayo de 2023 con el fin de prevenir, corregir, mitigar y/o compensar los impactos ambientales.

5. SEGUIMIENTO AMBIENTAL

a. Recurso humano para la Gestión Ambiental

Para el apoyo en temas ambientales en la obra se contó con el siguiente personal:

DIRECTOR DE OBRA	LAURA JOHANNA CRICIEN
RESIDENTE DE OBRA	EDWIN VARGAS
INGENIERO AMBIENTAL	WILLIAM SEGURA

b. Permisos Ambientales

Por las actividades realizadas dentro del proyecto, estas no requirieron de ningún trámite para permisos ambientales.

c. Manejo de RCD´S

En el proceso de construcción y ejecución de las diferentes actividades, como demoliciones de placa de piso en concreto, demolición de enchapes, demolición de muros en bloque entre otros, se realizo el acopio temporal en sitio y posterior disposición a un lugar debidamente autorizado. (se adjuntan recibos de disposición de escombros.)

d. Manejo de Residuos Sólidos

Durante la ejecución del contrato se generaron residuos sólidos ordinarios típicos de la actividad antrópica, los que no requirieron manejo especial. Se acumularon y retirados del sitio con disposición a un lugar autorizado.

De igual forma con el fin de disponer los residuos adecuadamente se realizaron jornadas de aseo al finalizar las actividades diarias y limpieza en el frente de obra, con el propósito de mantener libre de residuos el área de intervención.

El servicio de unidades sanitarias para el uso del personal estuvo dentro de las instalaciones de la Biblioteca, con el uso de los baños allí dispuestos, siendo utilizados una batería sanitaria compuesta por un sanitario y un lavamanos; dentro de los espacios destinados para dicho propósito en el predio, por lo cual no se dispuso de baterías sanitarias portátiles ni de disposición de residuos líquidos fuera del alcantarillado perteneciente a la Localidad en la ciudad de (Bogotá, Distrito Capital).

6. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN

A continuación, se realiza un resumen de las actividades realizadas por cada uno de los capítulos generales.

a. Actividades de obra

Se realizaron actividades de:

- ✓ Instalación de vidrio templado zona acceso edificación
- ✓ Instalación de vidrios zonas de cuarto de tecnología y conectividad y cuarto técnico, caseta vigilancia
- ✓ Pintura general de muros
- ✓ Enchape sobre pisos y muros de baños
- ✓ Obras eléctricas, instalación de tableros y red de alimentación
- ✓ Instalación de lámparas rectangulares y cuadradas de 60x60
- ✓ Instalación de aparatos sanitarios
- ✓ Instalación de griferías de alimentación y de descarga

b. Almacenamiento y Manejo de Materiales de Construcción

Para el desarrollo de las obras se contó con:

- ✓ Pinturas
- ✓ Estuco
- ✓ Sanitarios
- ✓ Cable eléctrico
- ✓ Lámparas de iluminación

El material se ha depositado dentro de obra según la necesidad de las actividades, el mismo se encuentra debidamente cubierto en lonas y señalizado con el objetivo de prevenir un aumento en el material particulado en la atmosfera o la contaminación de aguas superficiales por el arrastre del mismo.

Cabe aclarar que durante el periodo reportado no se presentaron derrames de materiales peligrosos en los frentes de obra.

c. Manejo de Maquinaria y Equipos

Dentro de las actividades a ejecutar en los frentes de obra se usaron los siguientes equipos:

- ✓ Taladro
- ✓ Pulidoras
- ✓ Escaleras

Los equipos mencionados anteriormente se encontraban en estado óptimo para su funcionamiento y no generaron ningún tipo de impacto ambiental.

d. Manejo de Residuos Líquidos, Aceites y Sustancias Químicas

Dentro de las actividades ejecutadas se realizo el uso de productos químicos como:

- ✓ Pinturas
- ✓ Estuco

Para los anteriores materiales se tuvieron las precauciones recomendadas en las fichas técnicas y de seguridad para su almacenamiento y uso. El material sobrante que no fue usado más en obra fue devuelto y dispuesto en el almacén ubicado en la oficina principal de la Empresa, con el fin que el mismo no genere residuos que puedan tener una disposición inadecuada.

Dentro de las actividades ejecutadas no se realizó ningún vertimiento a la red de alcantarillado.

e. Control de Emisiones Atmosféricas y Ruido

Las actividades ejecutadas desarrolladas respecto a las emisiones atmosféricas y el ruido tuvieron resultados como:

- ✓ Se generó emisiones atmosféricas como material particulado, sin embargo, el mismo no represento un impacto significativo para el medio ambiente teniendo en cuenta que el predio por ser cubierto no permiten la salida del mismo quedándose su gran mayoría dentro del recinto.
- ✓ No se realizaron quemas a cielo abierto.
- ✓ Se realizaron las jornadas de aseo
- ✓ No se emplearon cornetas ni sirenas
- ✓ No se trabajó en la noche

7. CAPACITACIONES

Todos los días se realizaron charlas antes de iniciar labores donde se hizo énfasis en el cuidado del medio ambiente, manejos y disposición de los residuos manejados en obra.

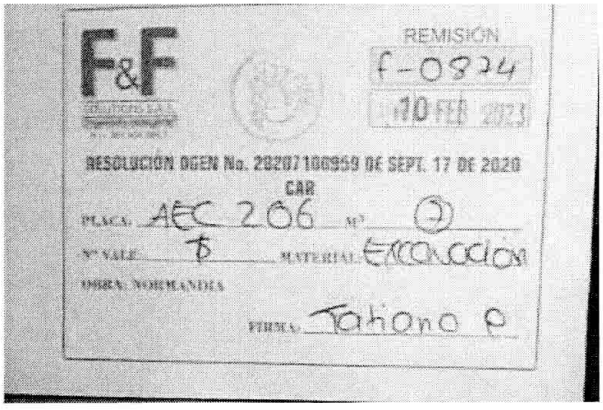
8. CONCLUSIONES

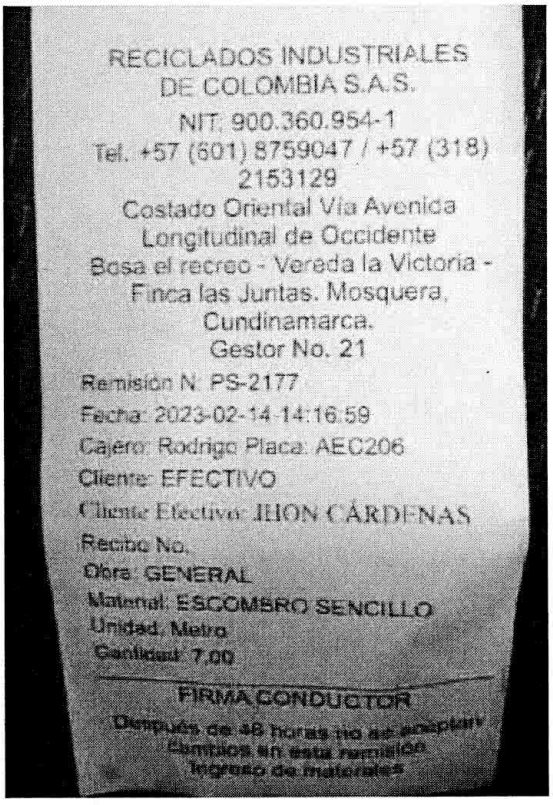
De acuerdo con el informe, se ha dado cumplimiento a las actividades realizadas en el área ambiental, de acuerdo a la normatividad vigente.

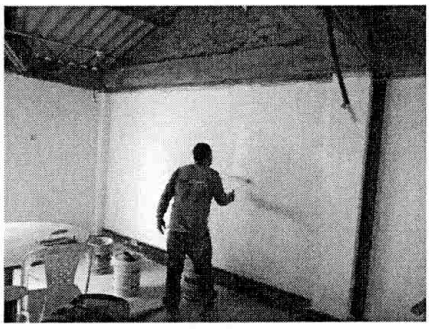
- Los frentes de obra permanecieron en buenas condiciones de orden y aseo, mediante jornadas de limpieza, logrando de esta forma no dejar ningún tipo de residuo que pueda causar alguna afectación al medio ambiente.
- No se presentaron quejas por parte de la comunidad, con respecto a las actividades realizadas durante el periodo.
- Se verifico la implementación y el seguimiento de las actividades y procedimientos enfocados al control y prevención de emisiones atmosféricas, vertimientos y manejo de residuos sólidos, con el objetivo de evitar la alteración del área de influencia del proyecto.
- Se realizaron capacitaciones de personal en temas medioambientales generando de esta forma conciencia en la conservación del medio ambiente.
- Se realizaron desinfecciones más constantes de áreas de trabajo, materiales, equipos y herramientas, así como en las zonas de trabajo, garantizando que los productos usados no causaran impactos en el medio ambiente.

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO





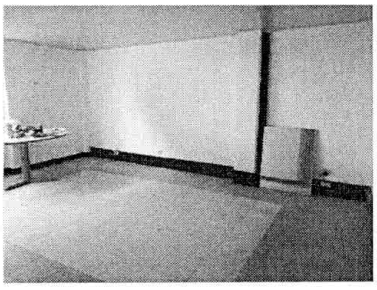




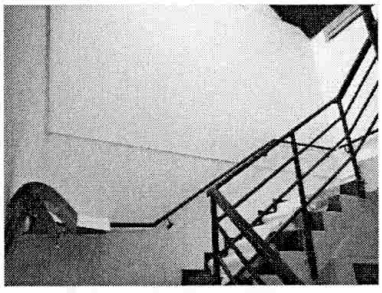
Pintura sobre muros piso 2



Obras eléctricas, instalación nuevas tableros



Instalacion cielo raso en PVC Piso 2



Pintura sobre barandas y guardaescoba esmalte negro



Instalacion lamparas



Pintura fachada principal